

Số: /BC-KT&HT

Tu Mơ Rông, ngày tháng 9 năm 2021

BÁO CÁO

Về việc hướng dẫn thủ tục các Trạm cân thu mua nông sản trên địa bàn huyện và kiểm điểm tập thể, cá nhân của Phòng Kinh tế và Hạ tầng

Căn cứ Thông báo số 81/TB-UBND ngày 13/8/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông về Ý kiến kết luận của đồng chí Võ Trung Mạnh – Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện tại giao ban tuần giữa Chủ tịch, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện với thủ trưởng một số cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân huyện;

Căn cứ Công văn số 1745/UBND-TNMT ngày 20/10/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông về việc thống nhất chủ trương cho lập dự án đầu tư;

Căn cứ Công văn số 4580/UBND-NNTN ngày 11/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc xử lý điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tu Mơ Rông;

Căn cứ Công văn số 931/SGTVT-QLKCHT ngày 10/6/2021 của Sở Giao thông Vận tải tỉnh Kon Tum về việc tham gia nội dung tham mưu, đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh về điều chỉnh QHSDD huyện Tu Mơ Rông;

Căn cứ Công văn số 1782/UBND-TNMT ngày 23/8/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông về việc đôn đốc tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai và công tác quản lý hoạt động các trạm cân thu mua nông sản trên địa bàn huyện Tu Mơ Rông.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện báo cáo công tác đã triển khai thực hiện nhiệm vụ như sau:

I. Những công việc đã triển khai:

1. Công tác kiểm tra vi phạm hành lang an toàn giao thông đường bộ của các Trạm cân thu mua nông sản:

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đã phối hợp với Sở Giao thông vận tải, các đơn vị liên quan kiểm tra, đến thời điểm hiện tại đã phát hiện Trạm cân thu mua nông sản Thủy Cảnh – Thôn Ngọc Leang, xã Đăk Hà xây dựng vi phạm hành lang an toàn bảo vệ cầu. Có biên bản xử lý vi phạm và đã phá dỡ phần tường rào vi phạm hành lang còn các hạng mục khác vi phạm quy định về sử dụng đất đã có biên bản và quyết định xử phạt Quyết định số 221/QĐ-XPHC ngày 15/4/2021 của UBND huyện.

2. Công tác hướng dẫn các Trạm cân thu mua nông sản hoàn thiện các thủ tục đấu nối vào Quốc lộ 40B, Tỉnh lộ 678 và đấu nối vào các tuyến đường địa phương khác:

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đã hướng dẫn Chủ đầu tư các Trạm cân thu mua nông sản liên hệ với Sở Giao thông vận tải để được hướng dẫn chi tiết thủ tục theo quy định, đến thời điểm hiện tại, chỉ có Trạm cân thu mua nông sản Duy Tân, xã Đăk Tờ Kan hoàn thiện thủ tục đấu nối.

3. Công tác hướng dẫn Chủ đầu tư các Trạm cân thu mua nông sản hoàn thiện các thủ tục để được cấp phép đầu tư xây dựng:

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đã tham mưu UBND huyện tổ chức họp hướng dẫn các Trạm cân thu mua nông sản và UBND các xã trình tự, thủ tục theo quy định nhưng do Chủ đầu tư các Trạm cân thu mua nông sản chưa hoàn thiện các thủ tục về đất đai (*Chuyển từ đất ở, đất trồng cây hàng năm sang đất thương mại dịch vụ*) nên các chủ trạm cân không làm thủ tục đấu nối theo quy định.

II. Kiểm điểm của tập thể, cá nhân Phòng Kinh tế và Hạ tầng:

1. Nguyên nhân khách quan:

- Do các thủ tục liên quan đến đất đai của Chủ đầu tư các Trạm cân thu mua nông sản chưa hoàn thiện theo đúng quy định nên không thực hiện công tác kiểm tra đấu nối vào tỉnh lộ, quốc lộ.

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đã tham mưu UBND huyện mời Sở Giao thông vận tải kiểm tra, hoàn thiện thủ tục quy hoạch các điểm đấu nối theo quy định nhưng UBND huyện không ban hành nên không thực hiện được.

2. Nguyên nhân chủ quan:

- Sự phối hợp giữa Ủy ban nhân dân các xã Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện trong công tác quản lý trật tự xây dựng được chặt chẽ, sâu sát.

- Công tác kiểm tra hành lang an toàn giao thông đường bộ chưa được thường xuyên.

- UBND các xã thiếu kiên quyết trong việc xử lý vi phạm trật tự xây dựng, xây dựng trái phép nên dẫn đến các Trạm cân thu mua nông sản xây dựng khi chưa hoàn tất các thủ tục về đất đai.

- Triển khai thực hiện chưa nghiêm, chưa triệt để các văn bản, ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân huyện về kiểm tra, xử lý các Trạm cân thu mua nông sản.

III. Kiến nghị đề xuất:

- Trong công tác lập quy hoạch sử dụng đất hàng năm UBND các xã cần xác định quỹ đất cho phát triển thương mại để người dân có nhu cầu đầu tư phát triển thương mại dịch vụ có cơ sở hoàn thiện các thủ tục kèm theo.

- UBND các xã đơn vị quản lý địa bàn thường xuyên tuyên truyền hướng dẫn người dân chấp hành quy định về quản lý đất đai (trước khi xây dựng nhà ở phải chuyển đổi đất khác thành đất thổ cư, muốn đầu tư kinh doanh phải chuyển sang đất thương mại dịch vụ)

- Việc tổ chức cưỡng chế các trạm cân mỳ chưa đủ thủ tục cần nghiên cứu kỹ các văn bản trước khi tổ chức triển khai thực hiện vì đây là lĩnh vực nhạy cảm cần sự tham gia của nhiều đơn vị.

Trên đây là báo cáo về việc hướng dẫn thủ tục các Trạm cân thu mua nông sản trên địa bàn huyện và kiểm điểm tập thể, cá nhân của Phòng Kinh tế và Hạ tầng./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (b/c);
- Lưu phòng KT&HT.

TRƯỞNG PHÒNG

Phạm Xuân Quang