

Số:

Tu Mơ Rông, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình các nội dung thẩm tra dự thảo Nghị quyết điều chỉnh một số nội dung tại Nghị quyết 69/NQ-HĐND, ngày 17/12/2021 của HĐND huyện Tu Mơ Rông về việc thông qua quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tu Mơ Rông

Căn cứ báo cáo thẩm tra số 01/BC-BKTXH ngày 15 tháng 04 năm 2024 của Ban kinh tế - Xã hội, HĐND huyện Tu Mơ Rông về dự thảo Nghị quyết điều chỉnh một số nội dung tại Nghị quyết 69/NQ-HĐND, ngày 17/12/2021 của HĐND huyện Tu Mơ Rông về việc thông qua quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tu Mơ Rông.

Qua nghiên cứu, rà soát. Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông báo cáo kết quả tiếp thu, giải trình và chỉnh sửa hoàn thiện các nội dung thẩm tra dự thảo Nghị quyết điều chỉnh một số nội dung tại Nghị quyết 69/NQ-HĐND, ngày 17/12/2021 của HĐND huyện Tu Mơ Rông về việc thông qua quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tu Mơ Rông, cụ thể như sau:

Ý kiến chỉnh sửa	Nội dung tiếp thu chỉnh sửa
- Đề nghị bổ sung xem xét căn cứ pháp lý, cơ sở để triển khai thực hiện đối với việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện được quy định tại khoản 2 điều 46 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018.	Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu và chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường bổ sung các căn cứ pháp lý, cơ sở để triển khai thực hiện theo nội dung đề nghị.
- Đề nghị đánh giá kết quả thực hiện quy hoạch sử dụng đất đến thời điểm lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030. Từ đó, xác định được những nguyên nhân trong quá trình triển khai thực hiện quy hoạch sử dụng đất, đề xuất những giải pháp để việc triển khai thực hiện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất sau khi UBND tỉnh phê duyệt mang lại hiệu quả cao hơn.	- Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội, HĐND huyện và báo cáo cụ thể như sau: + Đường từ Quốc lộ 40B huyện Tu Mơ Rông đi thôn 8, xã Đăk Pxi, huyện Đăk Hà (đoạn qua địa phận huyện Tu Mơ Rông) đã được Hội đồng nhân dân huyện thông qua tại Nghị Quyết 69/NQ-HĐND ngày 17 tháng 12 năm 2021 của HĐND huyện Tu Mơ Rông về việc thông qua quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tu Mơ Rông và Quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 01 tháng 03 năm 2022 của Ủy ban

	<p>nhân dân tỉnh Kon Tum về phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum, đã được phê duyệt với diện tích là 22,90 ha và dự án Đường từ Quốc lộ 40B huyện Tu Mơ Rông đi thôn 8, xã Đăk Pxi, huyện Đăk Hà (<i>đoạn qua địa phận huyện Tu Mơ Rông do huyện Đăk Hà làm chủ đầu tư</i>). Tuy nhiên, Trong quá trình triển khai dự án có điều chỉnh hướng tuyến dẫn đến phạm vi chiếm đất tăng lên 12,1 ha (<i>Trong đó: - Đoạn qua địa phận huyện Tu Mơ Rông tăng lên là 9,1 ha; Đoạn qua địa phận huyện Tu Mơ Rông do huyện Đăk Hà làm chủ đầu tư tăng lên là 3,0 ha</i>)</p> <p>+ Ủy ban nhân dân huyện thực hiện cân đối, điều chỉnh các chỉ tiêu khi thực hiện các dự án, mà không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất đã được phê duyệt tại quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 01 tháng 03 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum.</p>
<p>- Đề nghị tiếp tục cập nhật danh mục các công trình, dự án dự kiến thực hiện trong thời kỳ 2021-2030 (<i>đối với các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025</i>); kết quả thực hiện danh mục công trình dự án đã được phê duyệt (<i>kể cả các công trình, dự án được các cấp có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung trong thời gian qua</i>); cụ thể số công trình, dự án đã thực hiện, chưa thực hiện.</p>	<p>- Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội, HĐND huyện. Tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát cập nhật danh mục các công trình, dự án dự kiến thực hiện trong thời kỳ 2021-2030 (<i>đối với các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025</i>); Danh mục công trình dự án đã được phê duyệt (<i>kể cả các công trình, dự án được các cấp có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung trong thời gian qua</i>).</p>
<p>- Đề nghị thường xuyên tăng cường công kiểm tra, giám sát việc quản lý thực hiện sử dụng đất, ngăn chặn kịp thời các vi phạm trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; kiên quyết xử lý nghiêm các</p>	<p>- Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội, HĐND huyện. Trong thời gian tới tăng cường chỉ đạo kiểm tra, giám sát việc quản lý thực hiện sử dụng đất, ngăn chặn kịp thời các vi phạm trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng</p>

<p>trường hợp vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời, thường xuyên kiểm tra tiến độ đầu tư dự án và thu hồi đất đối với các dự án chậm hoặc không triển khai.</p>	<p>đất; kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời, chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thường xuyên rà soát, kiểm tra tiến độ đầu tư dự án và thu hồi đất đối với các dự án chậm hoặc không triển khai.</p>
<p>- Đề nghị xây dựng Phương án về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tu Mơ Rông, kèm theo Tờ trình và dự thảo Nghị quyết về việc phê duyệt điều chỉnh Nghị quyết số 69/NQ-HĐND, ngày 17/12/2021 của HĐND huyện Tu Mơ Rông về việc thông qua quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 trình HĐND huyện xem xét, thông qua tại kỳ họp chuyên đề. Trong đó, cần xác định và nêu rõ các nội dung đề nghị điều chỉnh phải phù hợp với các quy định của pháp luật.</p>	<p>- Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu và chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường xây dựng Phương án về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Tu Mơ Rông, kèm theo Tờ trình và dự thảo Nghị quyết về việc phê duyệt điều chỉnh Nghị quyết số 69/NQ-HĐND, ngày 17/12/2021 của HĐND huyện Tu Mơ Rông về việc thông qua quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030.</p>
<p>- Đề nghị UBND huyện tiếp tục chỉ đạo các ngành có liên quan tiến hành rà soát, tiếp thu, giải trình đầy đủ các ý kiến của Hội đồng thẩm định quy hoạch kế hoạch sử dụng đất của Sở Tài nguyên - Môi trường tỉnh Kon Tum¹; rà soát đảm bảo sự phù hợp đối với quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông theo các văn bản quy định hiện hành. Đồng thời, chịu trách nhiệm về nội dung, tính chính xác của các thông tin, số liệu đã trình và sự phù hợp đối với các quy định của pháp luật hiện hành.</p>	<p>- Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội, HĐND huyện. Tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát, tiếp thu, giải trình đầy đủ các ý kiến của Hội đồng thẩm định quy hoạch kế hoạch sử dụng đất của Sở Tài nguyên - Môi trường tỉnh Kon Tum²; rà soát, đồng bộ với quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông theo các văn bản quy định hiện hành.</p>

¹ Thông báo số 347/STNMT-QHKHSĐĐ, ngày 02/02/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc thẩm định kết quả thẩm định bổ sung, điều chỉnh địa điểm dự án Đường từ Quốc lộ 40B huyện Tu Mơ Rông đi thôn 8, xã Đăk Pxi, huyện Đăk Hà trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông và huyện Đăk Tô

² Báo cáo số 164/BC-UBND, ngày 08/03/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông về việc tiếp thu, giải trình một số nội dung thẩm định kết quả thẩm định bổ sung, điều chỉnh địa điểm dự án Đường từ Quốc lộ 40B huyện Tu Mơ Rông đi thôn 8, xã Đăk Pxi, huyện Đăk Hà trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông và huyện Đăk Tô

Trên đây là báo cáo tiếp thu, giải trình một số nội dung qua Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - xã hội HĐND huyện./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT - TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vương Văn Mười