

Số: 35 /BC-BKTXH

Tu Mơ Rông, ngày 03 tháng 10 năm 2023

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của HĐND huyện Tu Mơ Rông (điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019; Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015;

Thực hiện sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, trên cơ sở Công văn số 69/TTHĐND, ngày 26/9/2023 của Thường trực HĐND huyện Tu Mơ Rông về việc đề nghị các Ban HĐND huyện thẩm tra Tờ trình; Dự thảo Nghị quyết và các loại hồ sơ của UBND huyện trình Kỳ họp Chuyên đề (tháng 10/2023) HĐND huyện, khóa XIV; Tờ trình số: 219/TTr-UBND, ngày 25/9/2023 của UBND huyện Tu Mơ Rông về việc xin điều chỉnh Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của HĐND huyện Tu Mơ Rông (Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum) và dự thảo Nghị quyết kèm theo. Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện đã tổ chức phiên họp toàn thể để thẩm tra và báo cáo với Thường trực HĐND huyện một số nội dung như sau:

I. Cơ sở pháp lý:

Căn cứ khoản 6, điều 19 luật quy hoạch đô thị năm 2009; khoản 7 điều 29 Luật sửa đổi bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018; tại điểm 4, Điều 34 Luật Xây dựng năm 2014 quy định “Ủy ban nhân dân các cấp tổ chức lập quy hoạch xây dựng có trách nhiệm trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định trước khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, phê duyệt” và các văn bản khác có liên quan.⁽¹⁾

Nhằm đảm bảo sự thống nhất với phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính của Huyện, xã. UBND huyện trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét điều chỉnh Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của HĐND huyện Tu Mơ

⁽¹⁾ Công văn số 93/UBND-HTKT, ngày 12/01/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc cho điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông; Công văn số 2640/UBND-HTKT, ngày 15/8/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc rà soát quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn, đánh giá phân loại đô thị để thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính đô thị cấp huyện, cấp xã; Thông báo số 452-TB/HU, ngày 15/8/2023 của Huyện ủy Tu Mơ Rông về kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Huyện ủy (đột xuất);...

Rông (điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ Tu Mơ Rông) là phù hợp với các quy định hiện hành.

II. Nội dung của Dự thảo Nghị quyết:

Điều chỉnh Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của HĐND huyện Tu Mơ Rông về nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn Huyện lỵ Tu Mơ Rông

1. Tên gọi: Quy hoạch chung đô thị mới trung tâm huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum.

2. Vị trí, quy mô:

- Phạm vi, ranh giới: Nghiên cứu lập quy hoạch trên toàn bộ diện tích xã Đăk Hà với ranh giới tứ cận cụ thể như sau:

+ Phía Bắc giáp với xã Đăk Tô Kan và xã Tu Mơ Rông; Phía Nam giáp với xã Đăk Psi, huyện Đăk Hà; Phía Đông giáp với xã Tu Mơ Rông; Phía Tây giáp với xã Văn Lem và xã Đăk Trăm, huyện Đăk Tô.

- Quy mô lập quy hoạch khoảng 9.574 ha. Trong đó: Quy mô tổng thể quy hoạch chung 665 ha; Lập mới quy hoạch chung phần diện tích còn lại của toàn bộ xã Đăk Hà là khoảng 8.909 ha.

3. Thời hạn quy hoạch: Giai đoạn ngắn hạn đến năm 2030; Giai đoạn dài hạn đến năm 2040.

(Chi tiết tại Tờ trình số: 219/TTr-UBND, ngày 25/9/2023 của UBND huyện Tu Mơ Rông)

III. Quan điểm của Ban Kinh tế - xã hội HĐND huyện:

Qua thẩm tra, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện nhận thấy rằng: Cơ quan trình cơ bản đã bám sát và căn cứ các quy định của Trung ương, của Tỉnh, Huyện và hướng dẫn của các ngành có liên quan. Để kịp thời triển khai thực hiện đúng nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn Huyện lỵ Tu Mơ Rông. Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện cơ bản thống nhất với một số nội dung như Dự thảo Nghị quyết tại Tờ trình số 219/TTr-UBND, ngày 25/9/2023 của UBND huyện Tu Mơ Rông. Đồng thời, đề nghị cơ quan trình tiếp thu, giải trình và làm rõ một số nội dung như sau:

- Đề nghị cơ quan trình cân bổ sung, thống kê đầy đủ đối với hiện trạng và diện tích các công trình công cộng, trụ sở cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã Đăk Hà, huyện Tu Mơ Rông vào nhiệm vụ quy hoạch chung đô thị mới trung tâm huyện Tu Mơ Rông. (Tại bảng thống kê hiện trạng còn thiếu một số trụ sở cơ quan chưa được cập nhật như: Trung tâm Chính trị huyện; Phòng Lao động thương

binh và xã hội huyện; Trung tâm GDNN-GDTX huyện; Trung tâm văn hóa thể thao - du lịch & truyền thông huyện; hiện nay chưa triển khai xây dựng trụ sở Chi nhánh Ngân hàng NNPTNT trên địa bàn huyện Tu Mơ Rông, nên đề nghị không cập nhật vào bảng thống kê hiện trạng).

- Đề nghị cơ quan trình tiếp tục rà soát, cập nhật và hoàn chỉnh tiếp thu các ý kiến góp ý của các Sở, ngành có liên quan⁽²⁾ đối với nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ Tu Mơ Rông.

III. Đề xuất, kiến nghị:

- Đề nghị chỉ đạo rà soát hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục theo đúng quy định trước khi trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chung đô thị mới trung tâm huyện Tu Mơ Rông và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với các nội dung, thông tin, số liệu có liên quan.

- Rà soát, bổ sung các căn cứ pháp lý cho phù hợp với quy định của pháp luật. Hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết trình HĐND huyện xem xét, quyết định.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện, kính trình HĐND huyện Tu Mơ Rông khóa XIV Kỳ họp chuyên đề (tháng 10/2023), nhiệm kỳ 2021-2026 xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện (b/c);
- UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT, TH; Ban KT-XH;

**TM. BAN KINH TẾ-XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Đoàn Minh Tiến

⁽²⁾ Công văn số: 1205/SXD-QHKT, ngày 04/8/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Kon Tum về góp ý nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông; Công văn số 1296/SCT-HCTH, ngày 11/7/2023 của Sở Công thương tỉnh Kon Tum; Công văn số 2019/SKHĐT-KT, ngày 18/7/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum; Công văn số 2352/SNN-KH, ngày 25/7/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum; Công văn số 2576/STC-QLNS-PTCKH, ngày 17/7/2023 của Sở Tài chính tỉnh Kon Tum...

