

Số: /BC-TNMT

Tu Mơ Rông, ngày tháng năm 2022

## BÁO CÁO

### Tiến độ thực hiện Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum (tính đến ngày 25/10/2022)

Căn cứ Thông báo số 168/TB-UBND, ngày 25/10/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông về nội dung, thời gian Phiên họp Ủy ban nhân dân huyện thường kỳ tháng 10 năm 2022.

Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo tiến độ triển khai thực hiện Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum, cụ thể như sau:

#### 1. Tiến độ triển khai Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023

Trên cơ sở văn bản chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, Sở Tài nguyên và Môi trường<sup>1</sup>. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã khẩn trương tham mưu Ủy ban nhân dân huyện triển khai việc Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông đảm bảo theo quy định. Kết quả cụ thể:

- Căn cứ Quy định tại Điểm a Khoản 6 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 5 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai. Phòng đã lập tờ trình xin chủ trương Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông<sup>2</sup>; đồng thời được Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông thống nhất chủ trương tại Văn bản số 1864/UBND-TNMT, ngày 17/7/2022.

- Trên cơ sở chủ trương của UBND huyện. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã lập tờ trình số 25/TTr-TNMT, ngày 12/7/2022 về đề nghị thẩm định, phê duyệt Dự toán chi phí tư vấn lập đề cương nhiệm vụ, dự toán, chi phí thẩm định giá và kế hoạch lựa chọn nhà thầu, gói thầu: Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông; Được phê duyệt tại Quyết định số 258/QĐ-UBND, ngày 25/7/2022 của UBND huyện Tu Mơ Rông.

- Để đẩy nhanh việc lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện việc Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, Phòng đã trình Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Tờ trình số 33/TTr-

<sup>1</sup> Công văn số 2593/UBND-NNTN ngày 10/8/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum V/v cập nhật, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022, quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện và đẩy nhanh tiến độ lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023; Công văn số 1840/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tổ chức thẩm định và phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 cấp huyện; Công văn số 2586/STNMT-QHKHSDĐ ngày 12/9/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023; Công văn số 2990/STNMT-QHKHSDĐ ngày 17/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc nộp hồ sơ thẩm định kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và lập danh mục thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trình Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định.

<sup>2</sup> Tại tờ trình số 23/TTr-TNMT, ngày 08/7/2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

TNMT, ngày 23/8/2022; Đã được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 384/QĐ-UBND, ngày 14/9/2022.

- Hiện nay, Phòng đang phối hợp với đơn vị tư vấn triển khai đấu thầu theo quy định của Luật Đấu thầu năm 2013<sup>3</sup> và các văn bản có liên quan, đồng thời đăng tải gói thầu trên hệ thống đấu thầu quốc gia theo quy định. Theo đó thời gian đóng thầu và triển khai các bước tiếp theo vào **ngày 27/10/2022 (20 ngày theo quy định)**.

- Phòng đã tham mưu ủy ban nhân dân huyện tổng hợp danh mục công trình dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất<sup>4</sup> gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục để có cơ sở thẩm định, phê duyệt KHSD đất năm 2023 tại Văn bản số 2991/UBND-TNMT, ngày 21/10/2022 đảm bảo theo quy định.

## **2. Phương hướng nhiệm vụ trong tháng 11/2022.**

Ngay sau khi hoàn thành việc lựa chọn đơn vị tư vấn Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông đảm bảo theo quy định của Luật Đấu thầu năm 2013. Phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ khẩn trương chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn, các cơ quan, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân các xã đẩy nhanh việc hoàn thiện hồ sơ, cập nhật các công trình, dự án trọng điểm cần thu hồi đất năm 2023 theo đúng quy định; đồng thời tham mưu Ủy ban nhân dân huyện trình Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông **trước ngày 31/12/2022** (theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013, các văn bản hướng dẫn thi hành và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum).

## **3. Khó khăn, vướng mắc.**

Phòng Tài nguyên và Môi trường đã đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhiệm vụ Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 để đảm bảo thời gian theo quy định, tuy nhiên hiện nay tiến độ thực hiện vẫn còn chậm hơn so với kế hoạch và các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Nguyên nhân do việc bố trí nguồn vốn để thực hiện nhiệm vụ Lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm còn chậm (Đối với nguồn kinh phí thực hiện nhiệm vụ Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 đã có Kế hoạch giao vốn từ đầu năm 2022, tuy nhiên đến đầu tháng 9/2022 Ủy ban nhân dân huyện mới bố trí vốn để Phòng triển khai thực hiện), khâu thực hiện đấu thầu trên hệ thống đấu thầu quốc gia mất nhiều thời gian. Dẫn đến tiến độ chung thực hiện nhiệm vụ Lập Kế hoạch sử dụng đất còn chậm, chưa đảm bảo về mặt thời gian trình UBND tỉnh Kon Tum, Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 15/10 hàng năm theo đề nghị.

## **4. Kiến nghị, đề xuất**

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân huyện quan tâm, hàng năm sớm bố trí nguồn vốn thực hiện nhiệm vụ Lập Kế hoạch sử dụng đất huyện Tu Mơ Rông (khoảng trong quý II hàng năm) để Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ động

<sup>3</sup> Quyết định số 429/QĐ-UBND, ngày 05/10/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Tu Mơ Rông về phê duyệt E-HSMT, tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT gói thầu: Lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông

<sup>4</sup> Tại văn bản số 599/TNMT, ngày 19/10/2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

tham mưu, triển khai thực hiện nhiệm vụ theo đúng thời gian chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND các xã tập trung phối hợp, tạo điều kiện để Phòng Tài nguyên và Môi trường đẩy nhanh việc Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông đảm bảo theo đúng tiến độ và thời gian theo quy định.

Trên đây là Báo cáo tiến độ triển khai thực hiện Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum. Phòng Tài nguyên và Môi trường Báo cáo để Ủy ban nhân dân huyện biết, theo dõi, chỉ đạo thực hiện.

***Nơi nhận:***

- Ủy ban nhân dân huyện;
- VP HĐND-UBND;
- Lưu: P.TN&MT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Trần Thanh Hiếu**