

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN TU MƠ RÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:

Tu Mơ Rông, ngày tháng năm 2023

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về điều chỉnh Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Tu Mơ Rông về Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN TU MƠ RÔNG
KHOÁ XIV- KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị, ngày 17/06/2009;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Tu Mơ Rông về Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông;

Căn cứ Thông báo số 452-TB/HU, ngày 15/8/2023 của Huyện ủy Tu Mơ Rông về kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Huyện ủy (đợt xuất);

Căn cứ Công văn số 1205/SXD-QHKT, ngày 4/8/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Kon Tum về việc góp ý nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông.

Xét Tờ trình số/TTr-UBND ngày tháng ... năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng trung tâm huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến thảo luận của các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Tu Mơ Rông về Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông, cụ thể như sau:

1. Tên gọi: Quy hoạch chung đô thị mới trung tâm huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum.

2. Vị trí quy mô:

- Phạm vi, ranh giới: Nghiên cứu lập quy hoạch trên toàn bộ diện tích xã Đăk Hà, với ranh giới tứ cận cụ thể như sau:

- + Phía Bắc giáp xã Đăk Tơ Kan và xã Tu Mơ Rông.
- + Phía Nam giáp xã Đăk Psi, huyện Đăk Hà.
- + Phía Đông giáp xã Tu Mơ Rông.
- + Phía Tây giáp xã Văn Lem và xã Đăk Trăm, huyện Đăk Tô.

- Quy mô lập quy hoạch khoảng 9.574 ha, trong đó:

+ Quy mô tổng thể quy hoạch chung 665 ha (*được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 25/01/2006 với quy mô 465 ha; Quyết định số 884/QĐ-UBND ngày 27/8/2010 với quy mô 200 ha*).

+ Lập mới quy hoạch chung phần diện tích còn lại của toàn bộ xã Đăk Hà là khoảng 8.909 ha.

3. Thời hạn quy hoạch:

- Giai đoạn ngắn hạn đến năm 2030.
- Giai đoạn dài hạn đến năm 2040.

* Các nội dung khác: Nghị quyết này là một bộ phận không thể tách rời của Nghị quyết số 02/NQ-HĐND, ngày 12/6/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Tu Mơ Rông về Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông.

Điều 2. Hội đồng nhân dân huyện giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai thực hiện; Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện theo quy định.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện khoá XIV - Kỳ họp chuyên đề thông qua ngày tháng năm 2023./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Thường trực Huyện ủy;
- BTT UBMTTQVN Huyện;
- Thường trực HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể của huyện;
- UBND xã Đăk Hà;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT-TH.

CHỦ TỊCH

A Dân