

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TU MƠ RÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 47a /TB-UBND

Tu Mơ Rông, ngày 29 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

**Công khai danh mục các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý
tại xã Đăk Hà, huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum năm 2023**

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 16 tháng 03 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định việc rà soát, công bố công khai danh mục các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý, lấy ý kiến người dân và công khai việc giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp để sử dụng vào mục đích công cộng hoặc giao, cho thuê cho người sử dụng đất liền kề trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 20/6/2006 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết khu trung tâm hành chính – chính trị thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông;

Quyết định: 15/QĐ-UBND ngày 12/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết khu công cộng dịch vụ phía nam trung tâm hành chính – chính trị thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông;

Căn cứ Quyết định 100/QĐ-UBND, ngày 01/03/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tu Mơ Rông;

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ- UBND ngày 27/2/2024 của UBND tỉnh Kon Tum Về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tu Mơ Rông;

Theo báo cáo của UBND xã Đăk Hà, về Thông báo công khai và nhu cầu giao đất, thuê đất nhỏ hẹp của hộ gia đình, cá nhân.

Sau khi kiểm tra, rà soát, UBND huyện Tu Mơ Rông thông báo công khai danh mục các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý trên địa bàn xã Đăk Hà, huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum năm để thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất cho người sử dụng đất liền kề, cụ thể như sau:

- Danh mục loại đất: Đất ở nông thôn.
- Vị trí: Đoạn từ cầu Đăk Tíu đến cầu Đăk Siêng xã Đăk Hà huyện Tu Mơ Rông, tỉnh Kon Tum.

Tổng diện tích giao: gồm 32 thửa đất với diện tích 1749.7 m².

- Hạ tầng kỹ thuật: Hiện trạng tại thực địa các thửa đất đã được đầu tư hoàn chỉnh gồm: Đường, điện, nước...

- Điều kiện xây dựng nhà ở, công trình với chỉ tiêu sử dụng đất (mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất, chiều cao xây dựng tối đa, tối thiểu), chỉ giới xây dựng công trình và các quy định quy hoạch kiến trúc khác đảm bảo theo đúng quy hoạch xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt tại các Quyết định:



757/QĐ-UBND ngày 20/6/2006 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết khu trung tâm hành chính – chính trị thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông; Quyết định: 15/QĐ-UBND ngày 12/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết khu công cộng dịch vụ phía nam trung tâm hành chính – chính trị thị trấn huyện lỵ huyện Tu Mơ Rông .

- Tài sản trên đất: Không

- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Đăk Hà, huyện Tu Mơ Rông quản lý.

(Có bảng tổng hợp danh sách thửa đất và sơ đồ đo đạc hiện trạng thửa đất kèm theo).

Thông báo được niêm yết tại Trụ sở UBND huyện Tu Mơ Rông, UBND xã Đăk Hà và trên Cổng thông tin điện tử huyện Tu Mơ Rông.

Thời gian thông báo công khai là 20 ngày làm việc, kể từ ngày ký, ban hành Thông báo.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, hộ gia đình cá nhân có nhu cầu đăng ký giao đất phải hoàn thiện hồ sơ theo quy định¹, nếu hộ gia đình có ý kiến liên quan đến vị trí, ranh giới, diện tích, loại đất, nguồn gốc, đối tượng quản lý sử dụng của các thửa đất nêu trên thì gửi văn bản về UBND huyện Tu Mơ Rông (Qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tu Mơ Rông), địa chỉ: Thôn Tu Mơ Rông, xã Đăk Hà, Huyện Tu Mơ Rông, Tỉnh Kon Tum hoặc UBND xã Đăk Hà để được xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện
- VPHĐND-UBND (để niêm yết);
- Trung tâm VH-TT& DL huyện (đưa tin);
- UBND xã Đăk Hà (để niêm yết);
- Lưu VP, TNMT.



VƯƠNG VĂN MƯỜI

¹ - Đơn xin giao đất (theo thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 2/6/2014)

- Bản sao Thẻ căn cước công dân

- Bản sao có công chứng Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất (thửa đất nhỏ hẹp, liền kề)

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TU MỜ RÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH MỤC CÁC THỬA ĐẤT NHỎ HÉP DO NHÀ NƯỚC QUẢN LÝ
TÀI XÃ ĐẮK HÀ, HUYỆN TU MỜ RÔNG

(Kèm theo Thông báo số 47/TB-UBND, ngày 29 tháng 02 năm 2024 của UBND huyện Tu Mơ Rông)

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Địa điểm	Hiện trạng sử dụng đất	Quy hoạch	Ghi chú
1	68	78	22.3	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 1
2	68	79	42.6	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 2
3	68	80	60.7	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 3
4	68	81	69.3	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 4
5	68	82	89.3	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 7
6	68	83	86.4	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 6
7	68	84	80.1	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 5
8	68	95	37.1	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 20
9	68	97	35.6	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 19
10	68	98	28	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 21

11	68	99	21.8	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 22
12	68	100	16.5	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 23
13	70	52	33.9	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 61
14	70	53	23.9	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 62
15	70	54	35.6	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 65
16	70	55	33.8	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 64
17	70	56	32.7	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 63
18	70	57	37.6	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 66
19	70	58	39.6	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 67
20	70	59	42.5	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 68
21	70	62	46.6	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 72
22	70	63	43.1	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 69
23	70	64	65.9	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 73
24	70	65	70.7	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 74
25	70	66	75.9	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 77
26	70	67	73.5	Từ cầu Đăk Tiu đến cầu Đăk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 76

27	70	68	73	Từ cầu Đắk Tiu đến cầu Đắk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 75
28	70	69	78.4	Từ cầu Đắk Tiu đến cầu Đắk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 78
29	70	70	80.9	Từ cầu Đắk Tiu đến cầu Đắk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 79
30	70	71	93	Từ cầu Đắk Tiu đến cầu Đắk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 80
31	70	72	92.2	Từ cầu Đắk Tiu đến cầu Đắk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 82
32	70	73	87.2	Từ cầu Đắk Tiu đến cầu Đắk Siêng	Đất trồng do UBND xã quản lý	Đất ở tại nông thôn	Lô 81



